

ACP TAMARIS

Classe	Dénomination	2023	BUDGET 2024			
610010	Extincteurs d incendie	809,64 €	4.412,56 €	remplacement des extincteurs déclassés + de 20 ans ET placement de 7 extincteurs dans le couloir cave près des locaux poubelles		
610040	Alerte incendie et détection incendie	237,39 €	- €			
610220	Autre entretien installations électriques	1.792,43 €	1.500,00 €			
610320	Autre entretien installations de chauffage	888,19 €	- €			
610340	Autre entretien adoucisseur d eau et traitement de l eau	- €	228,93 €			
610360	Autre entretien conduites d eau	- €	- €			
610370	Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	4.168,98 €	3.000,00 €			
610380	Compteurs et relevé des compteurs	7.954,68 €	8.200,00 €			
610411	Entretien et réparation porte de garage hors contrat	601,26 €	1.800,00 €			
610600	Entretien jardins et environs selon contrat	2.777,90 €	3.333,48 €			
610760	Travaux d entretien hall, cages d escaliers, couloirs	1.571,00 €	1.000,00 €			
612000	Eau : Redevance fixe et consommation	21.110,67 €	22.960,00 €			
612020	Sel pour adoucisseur d eau	1.181,44 €	1.300,00 €			
612200	Gaz : Redevance fixe et consommation	62.611,02 €	65.000,00 €			
613000	Honoraires syndics	13.275,72 €	13.500,00 €			
613001	Honoraires syndics non usuels	- €	- €			
613010	Honoraires avocats et huissiers	1.765,49 €	1.000,00 €			
613100	Indemnités conseil.C & Commissaires	1.500,00 €	1.500,00 €			
614000	Assurance incendie	16.373,69 €	17.169,20 €			
614100	Responsabilité civile	137,80 €	140,00 €			
615900	Rénovation et mise aux normes conciergerie	2.543,47 €	800,00 €			
616120	Frais de réunion AG-CC / Convocations / Envoi PV	4.494,64 €	1.500,00 €			
616300	Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires	- 44,89 €	- €			
642100	Liquidation frais & sinistres à charge de l'ACP : QP	756,03 €	1.000,00 €			
650000	Frais bancaires et charges des dettes	120,00 €	130,00 €			
610100	Contrôle ascenseurs	1.366,88 €	1.400,00 €			
610110	Contrat d entretien ascenseurs	4.902,00 €	4.965,85 €			
610120	Entretien et réparations ascenseurs hors contrat	594,14 €	1.000,00 €			
610130	Téléphone d urgence ascenseurs	726,00 €	726,00 €			
610500	Nettoyage bâtiment selon contrat	23.159,40 €	23.592,00 €			
610510	Nettoyage bâtiment autres	35,00 €	50,00 €			
610540	Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat	1.542,75 €	1.600,00 €			
610550	Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres	526,35 €	550,00 €			
612100	Electricité parties communes	1.616,41 €	968,28 €			
	IMPREVUS		2.500,00 €			
		181.095,48 €	186.826,30 €			
643	Frais privatifs	3.834,69 €	4.000,00 €			
	Montant total consommé	184.930,17 €	190.826,30 €			
	Proposition de Budget 2024 ->	191 000 €				